ACTA DE FINIQUITO DE OBRA Y EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES AL CONTRATO No. MAP/FAISM-011-2019

EN CUMPLIMIENTO Y CON FUNDAMENTO EN EL ART. 161 Y DEMÁS CORRELATIVOS, DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADAS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE HIDALGO, REUNIDOS EN LAS OFICINAS QUE OCUPA LA DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO, DEL MUNICIPIO DE APAN HIDALGO EL DÍA **14 DE NOVIEMBRE DE 2019** LOS C.C. PROFRA. MARÍA ANTONIETA DE LOS ÁNGELES ANAYA ORTEGA, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, ING. OSCAR DOMÍNGUEZ HERNÁNDEZ, DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO, LIC. JESÚS EDWIN CONTRERAS AMADOR, CONTRALOR MUNICIPAL, ING. GINO JIMÉNEZ GARCÍA, RESIDENTE DE SUPERVISIÓN DE OBRA E ING. ISRAEL CASTILLO BALTAZAR ADMINISTRADOR ÚNICO DE LA EMPRESA CONTRATISTA, SE LLEVA A CABO EL FINIQUITO DE LA OBRA **CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS DORMITORIO – GUADALUPE**, CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS RELEVANTES DENTRO DEL CONTRATO CORRESPONDIENTE.

NOMBRE DE LA OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS DORMITORIO

LOCALIDAD: GUADALUPE

No. DE CONTRATO: MAP/FAISM-011-2019

FECHA DE CONTRATO: 02/08/2019

MONTO DE CONTRATO Y EJERCIDO: $ 191,065.63

FECHA PROGRAMADA DE INICIO DE TRABAJOS: 05/08/2019

FECHA PROGRAMADA DE TERMINO DE TRABAJOS: 18/10/2019

FECHA PROGRAMADA DE INICIO DE TRABAJOS: 05/08/2019

FECHA PROGRAMADA DE TERMINO DE TRABAJOS: 18/10/2019

Apan GOBIERNO CON ROSTRO HUMANO SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA

Apan GOBIERNO CON ROSTRO HUMANO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

METAS:

EXCAVACIÓN EN CEPA A MANO, MATERIAL SECO TIPO II, TODAS LAS ZONAS, INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO, EXTRACCIÓN DE REZAGA A BORDE DE CEPA, TRASPALEOS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. EXCAVACIÓN DE 0.00 A 2.00 M. DE PROFUNDIDAD. (MEDIDO COMPACTO)	4.54	M3
PLANTILLA DE CONCRETO HIDRÁULICO HECHO EN OBRA f´c= 100 KG/CM2 DE 5 cm. DE ESPESOR PROMEDIO. INCLUYE: ELABORACIÓN DE CONCRETO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	6.48	M2
TRAZO Y NIVELACIÓN DE TERRENO PARA DESPLANTE DE ESTRUCTURA, MENORES DE 400 M2 , ESTABLECIENDO REFERENCIAS Y BANCOS DE NIVEL, CON EQUIPO TOPOGRÁFICO. INCLUYE MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	32.00	M2
ACERO PARA REFUERZO EN CIMENTACIÓN CON ALAMBRÓN # 2, f'y= 2,530 Kg/cm2, INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS Y DESPERDICIOS	21.08	KG
ACERO PARA REFUERZO EN CIMENTACIÓN DIÁMETRO # 3, f'y= 4,200 Kg/cm2, INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS Y DESPERDICIOS	114.08	KG
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10; INCLUYE: ALAMBRE RECOCIDO No. 18, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	19.84	M2
CONCRETO HIDRÁULICO HECHO EN OBRA f´c= 200 KG/CM2 EN CIMENTACIÓN, T.M.A. 19 mm., INCLUYE: ELABORACIÓN, COLOCACIÓN, VIBRADO, CURADO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA Y PRUEBAS DE LABORATORIO.	1.89	M3
ACERO DE REFUERZO EN ESTRUCTURA CON ALAMBRÓN # 2, f'y= 2,530 Kg/cm2. INCLUYE SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS, SILLETAS Y DESPERDICIOS.	51.60	KG
ACERO DE REFUERZO EN ESTRUCTURA DIÁMETRO # 3, f'y= 4,200 Kg/cm2. INCLUYE SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS, SILLETAS Y DESPERDICIOS.	538.67	KG
CIMBRA DE CONTACTO ACABADO COMÚN EN CADENAS Y CASTILLOS, INCLUYE: CIMBRADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	20.36	M2
CIMBRA DE CONTACTO ACABADO COMÚN EN LOSA, INCLUYE: HABILITADO, CIMBRADO , DESCIMBRADO, CHAFLANES, GOTERO Y FRENTES, MATERIALES MENORES DE CONSUMO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	46.19	M2
CONCRETO HIDRÁULICO HECHO EN OBRA f´c= 150 KG/CM2 EN ESTRUCTURA Y LOSAS T.M.A. 19 mm., INCLUYE: COLOCACIÓN, VIBRADO Y CURADO, AFINE Y ACABADO PARA RECIBIR IMPERMEABILIZANTE Y PRUEBAS DE LABORATORIO.	1.34	M3
CONCRETO HIDRÁULICO HECHO EN OBRA f´c= 200 KG/CM2 EN ESTRUCTURA Y LOSAS T.M.A. 19 mm., INCLUYE: COLOCACIÓN, VIBRADO Y CURADO, AFINE Y ACABADO PARA RECIBIR IMPERMEABILIZANTE Y PRUEBAS DE LABORATORIO	5.10	M3
MURO DE BLOCK MACIZO DE CEMENTO 14 x 20 x 40 cm. DE 14 cm. DE ESPESOR, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, ACABADO COMÚN HASTA UNA ALTURA DE 3.00 m., INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	58.11	M2
RELLENO COMPACTADO CON PISÓN DE MANO CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN, EN CAPAS DE 20 CM. DE ESPESOR, INCLUYE: INCORPORACIÓN DE HUMEDAD, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	6.85	M3

Apan GOBIERNO CON DESTINO HUMANO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

Apan GOBIERNO CON DESTINO HUMANO
SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA

APLANADO EN MUROS CON MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA 1:1:6. A PLOMO Y REGLA ACABADO CON LLANA DE MADERA DE 2 cm. DE ESPESOR, INCLUYE: REMATES, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	181.51	M2
EMBOQUILLADO EN APLANADO PERFILANDO UNA ARISTA CON MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA 1:1:6. A PLOMO Y REGLA, ACABADO CON LLANA DE MADERA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	18.60	M
SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA MARCA COMEX, LÍNEA VINIMEX LAVABLE EN MUROS, TRABES Y PLAFONES, TRABAJOS TERMINADOS, INCLUYE: PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, REBABEAR Y PLASTE NECESARIO, MATERIAL, MANO OBRA Y HERRAMIENTA	184.30	M2
PISO DE CONCRETO HIDRÁULICO HECHO EN OBRA f´c= 150 KG/CM2 DE 8 cm. DE ESPESOR, ACABADO PULIDO O RAYA CON BROCHA DE PELO; LOSAS DE 3.06 X 2.00 m., JUNTAS FRIAS, ACABADO CON VOLTEADOR, INCLUYE: CIMBRA DE MADERA, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	29.65	M2
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA A BASE DE PERFIL TUBULAR CAL. 18 CON TABLERO DE LAMINA CAL. 20 TIPO CAJA EN TODA LA PUERTA. INCLUYE: MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, CERRADURA DE SOBREPONER MARCA PHILLIPS MODELO 715, UNA MANO DE ANTICORROSIVO Y DOS MANOS DE PINTURA ESMALTE COMEX 100, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	3.78	M2
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS DE FIERRO Y PERFILES TUBULARES Z, T Y L DE 55 x 25 mm, LAMINA CAL.18, INCLUYE: PINTURA ANTICORROSIVA, DOS MANOS DE PINTURA ESMALTE COMEX 100, BISAGRAS Y ANCLAJE, VIDRIO TRASLUCIDO DE 4 mm. DE ESPESOR, MATERIAL PUESTO EN OBRA, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	2.16	M2
SALIDA PARA ALUMBRADO, INCLUYE: TENDIDO DE POLIDUCTO REFORZADO DE ½", BOTE INTEGRAL DE 10 A 12 cm., (12 m) DE CABLE THW DEL # 12 Y (3 m) DE CABLE DE COBRE DESNUDO DEL # 12, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	4.00	SAL
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE APAGADOR SENCILLO DE 127 V. MARCA LEVITON O SIMILAR, INCLUYE: (3.20 m) DE POLIDUCTO REFORZADO DE ½", (6.80 m) DE CABLE THW DEL #12, PLACA DE UNA UNIDAD, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	4.00	PZA
SALIDA PARA CONTACTO MONOFÁSICO DUPLEX POLARIZADO DE 15 AMP. MARCA LEVITON O SIMILAR CON CAJA LAMINA Y (6 m) DE POLIDUCTO REFORZADO DE 1/2", INCLUYE: CONTACTO Y TAPA, (16 m) DE CABLE THW DEL # 12 MARCA CONDUMEX O SIMILAR, (3 m) DE CABLE DE COBRE DESNUDO DEL #12 PARA SISTEMA DE TIERRAS Y TODO LO NECESARIO PARA EL BUEN FUNCIONAMIENTO	2.00	PZA
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LUMINARIA ARBOTANTE (SOCKET PORCELANA), INCLUYE: FOCO AHORRADOR DE 23 W, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	4.00	PZA
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MAMPARA INFORMATIVA DE 1.20 x 2.00 m. A BASE DE LAMINA CAL. 18, CON BASTIDOR DE ANGULO DE1½" x 1/8 ", CON UN SOPORTE TRANSVERSAL VERTICAL AL CENTRO Y SOPORTE CON ANGULO DE 1½" x 1/8" AHOGADO AL PISO 60 cm. Y 1.17 m. DE ALTURA LIBRE DEL NIVEL DEL PISO CON EL PAÑO INFERIOR DE LA PLACA, CON LOGOTIPO DE PRESIDENCIA MUNICIPAL COLOCADO EN LA PARTE SUPERIOR IZQUIERDA DANDO UN MARGEN DE 10 cm. EN LOS EXTREMOS, EL TAMAÑO DEL LOGOTIPO SERA DE 54 X 62 cm. EL FONDO SERA EN PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO COMEX, PREVIA APLICACIÓN DE PRIMARIO ANTICORROSIVO, LOS DATOS DE LA MAMPARA Y COLORES SERÁN LOS INDICADOS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE: MATERIALES MENORES DE CONSUMO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	1.00	PZA

Apan GOBIERNO CON CONTENIDO HUMANO
PRESIDENCIA MUNICIPAL

Apan GOBIERNO CON CONTENIDO HUMANO
SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA

Apan GOBIERNO CON CONTENIDO HUMANO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

SIGUIENDO CON LOS DATOS DE ESTIMACIONES DE LAS CUALES SE TIENE:

PERIODO DE EJECUCIÓN EN EL CONTRATO 05 DE AGOSTO DE 2019 Y A CONCLUIR CON LOS TRABAJOS PROGRAMADOS EL DÍA 18 DE OCTUBRE DE 2019.

NÚMERO DE ESTIMACIÓN: **1 (UNO)**

No. DE FACTURA: 1499 E

RETENCIONES 5 % MILLAR: $ 442.70

RETENCIONES 1% SUPERVISIÓN DE OBRA: 885.39

PAGO LÍQUIDO: $ 101,377.42

NÚMERO DE ESTIMACIÓN: **2 (DOS) FINIQUITO**

No. DE FACTURA: 1504 E

RETENCIONES 5 % MILLAR: $ 380.86

RETENCIONES 1% SUPERVISIÓN DE OBRA: $ 761.73

PAGO LÍQUIDO: $ 87,217.53

LOS TRABAJOS CONTRATADOS SE CUBRIERON AL 100 % COMO SE PLASMA EN LAS ESTIMACIONES.

LA CONSTANCIA DE ENTREGA DE LA GARANTÍA POR DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS DE LOS TRABAJOS, SE EXPRESA EN LA FIANZA DE CUMPLIMIENTO, LA CUAL AL TERMINO DE ESTA PASA A SER FIANZA DE VICIOS OCULTOS, DECLARANDO EN ESTA MISMA ACTA EL CONTRATISTA EXTIENDE EL MAS AMPLIO FINIQUITO QUE LOS DERECHOS PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO, SIENDO MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES QUE NO EXISTE ADEUDO ALGUNO Y POR LO QUE SE DAN POR TERMINADOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE GENERA EL CONTRATO RESPECTIVO, SIN DERECHO A ULTERIO RECLAMACIÓN, POR LO QUE PODRÁN CANCELAR LAS GARANTÍAS CORRESPONDIENTES, UNA VEZ CUMPLIDOS LOS PLAZOS Y TÉRMINOS QUE ESTABLECE LA NORMATIVIDAD CORRESPONDIENTE.

Apan GOBIERNO CON RESPETO HUMANO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

Apan GOBIERNO CON RESPETO HUMANO SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA

PROFRA. MARÍA ANTONIETA DE LOS ÁNGELES ANAYA ORTEGA

PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL

ING. OSCAR DOMÍNGUEZ HERNÁNDEZ

DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

LIC. JESÚS EDWIN CONTRERAS AMADOR

CONTRALOR MUNICIPAL

ING. ISRAEL CASTILLO BALTAZAR

ING. MARGARITO AZPEITIA ANGELES

CONTRATISTA

ING. GINO JIMÉNEZ GARCÍA

RESIDENTE DE SUPERVISIÓN DE OBRA

ESTA HOJA FORMA PARTE INTEGRANTE DEL ACTA DE FINIQUITO DE OBRA Y EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES AL CONTRATO No. MAP/FAISM-011-2019, DE FECHA 02 DE AGOSTO DE 2019.

l'ODH/l'GJG/srg.