



Apan

GOBIERNO  
CON ROSTRO HUMANO  
2016-2020

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
Y DESARROLLO URBANO

## ACTA DE FINIQUITO DE OBRA Y EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES AL CONTRATO No. MAP/FAISM-026-2020

EN CUMPLIMIENTO Y CON FUNDAMENTO EN EL ART. 161 Y DEMÁS CORRELATIVOS, DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADAS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE HIDALGO, REUNIDOS EN LAS OFICINAS QUE OCUPA LA DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO, DEL MUNICIPIO DE APAN HIDALGO EL DÍA 10 DE AGOSTO DE 2020 LOS C.C. PROFRA. MARÍA ANTONIETA DE LOS ÁNGELES ANAYA ORTEGA, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, ING. OSCAR DOMÍNGUEZ HERNÁNDEZ, DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO, LIC. JESÚS EDWIN CONTRERAS AMADOR, CONTRALOR MUNICIPAL, ING. GILBERTO MARTÍNEZ AGUILAR, RESIDENTE DE SUPERVISIÓN DE OBRA Y C. IRVING DANIEL CRUZ RODRÍGUEZ ADMINISTRADOR ÚNICO DE LA EMPRESA CONTRATISTA, SE LLEVA A CABO EL FINIQUITO DE LA OBRA **AMPLIACIÓN DE RED DE DRENAJE SANITARIO EN CALLE SIN NOMBRE UBICADA ENTRE CALLE LAS MESAS Y CAMINO VIEJO COLONIA SAN JOSÉ EL MIRADOR,** CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS RELEVANTES DENTRO DEL CONTRATO CORRESPONDIENTE.

**NOMBRE DE LA OBRA:** AMPLIACIÓN DE RED DE DRENAJE SANITARIO EN CALLE SIN NOMBRE UBICADA ENTRE CALLE LAS MESAS Y CAMINO VIEJO

**LOCALIDAD:** COLONIA SAN JOSÉ EL MIRADOR

**No. DE CONTRATO:** MAP/FAISM-026-2020

**FECHA DE CONTRATO:** 29/06/2020

**MONTO DE CONTRATO Y EJERCIDO:** \$ 619,790.23

**FECHA PROGRAMADA DE INICIO DE TRABAJOS:** 30/06/2020

**FECHA PROGRAMADA DE TERMINO DE TRABAJOS:** 08/08/2020

**FECHA REAL DE INICIO DE TRABAJOS:** 30/06/2020

**FECHA REAL DE TERMINO DE TRABAJOS:** 08/08/2020

GOBIERNO  
CON ROSTRO HUMANO  
PRESIDENTE  
MUNICIPAL

GOBIERNO  
CON ROSTRO HUMANO  
SECRETARÍA DE LA  
MUNICIPALIDAD





Apan

GOBIERNO  
CON ROSTRO HUMANO  
2016-2020

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
Y DESARROLLO URBANO

**METAS:**

- TRAZO Y NIVELACION DE TERRENO PARA DESPLANTE DE ESTRUCTURA, DE 400 A 1200 M<sup>2</sup>, ESTABLECIENDO REFERENCIAS Y BANCOS DE NIVEL, CON EQUIPO TOPOGRAFICO. INCLUYE MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.
- CORTE CON SIERRA EN LOSA DE CONCRETO ARMADO DE ( 10 cm. DE PROFUNDIDAD ). INCLUYE: MATERIALES MENORES DE CONSUMO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.
- DEMOLICION A MANO DE CONCRETO HIDRAULICO ARMADO EN CIMENTACION SIN RECUPERACION DE ACERO; INCLUYE CARGA, DESCARGA Y ACOMODO DE LOS MATERIALES AL LUGAR DE DEPOSITO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.
- DEMOLICION A MANO DE MURO DE MAMPOSTERIA DE PIEDRA BRAZA; INCLUYE CARGA, DESCARGA Y ACOMODO DE LOS MATERIALES AL LUGAR DE DEPOSITO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.
- PLANTILLA DE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA f'c= 100 KG/CM2 DE 8 cm. DE ESPESOR PROMEDIO. INCLUYE: ELABORACION DE CONCRETO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.
- CIMENTOS DE MAMPOSTERIA DE PIEDRA BRAZA ASENTADA CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, INCLUYE: ACARREO DE MATERIAL A LA PRIMERA ESTACION, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.
- LOSA DE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA f'c= 200 Kg/cm2 DE 10 cm. DE ESPESOR, ARMADA CON VARILLAS DEL No. 4 A CADA 20 cm. EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE: CIMBRA ACABADO APARENTE, HABILITADO DE ACERO, ELABORACION DE CONCRETO, COLADO, VIBRADO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.
- EXCAVACION EN ZANJA POR MEDIOS MECANICOS EN MATERIAL SECO CLASE II, TODAS LAS ZONAS, INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO, EXTRACCION DE REZAGA A MANO A BORDE DE ZANJA, TRASPALeos Y ACARREO LIBRE, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. EXCAVACION DE 0.00 A 2.00 M. DE PROFUNDIDAD. (MEDIDO COMPACTO).
- EXCAVACION EN ZANJA POR MEDIOS MECANICOS EN MATERIAL SECO CLASE II, TODAS LAS ZONAS, INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO, EXTRACCION DE REZAGA A MANO A BORDE DE ZANJA, TRASPALeos Y ACARREO LIBRE, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. EXCAVACION DE 2.01 A 4.00 M. DE PROFUNDIDAD. (MEDIDO COMPACTO).
- CAMA DE ARENA, APISONADA CON PISON DE MANO, INCLUYE CONSTRUCCION DE APOYO SEMICIRCULAR PARA PERMITIR APOYO COMPLETO DE LA TUBERIA, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.
- SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE CONCRETO SIMPLE CON JUNTA HERMETICA PARA DRENAJE SANITARIO DE 10" (25 CM) DE Ø, RESISTENTE AL ATAQUE DE LOS SULFATOS, ADEMAS DE PASAR LAS PRUEBAS DE HERMETICIDAD Y DE LABORATORIO CORRESPONDIENTE. LA CUAL DEBERA CUMPLIR CON LAS NORMAS MEXICANAS VIGENTES QUE APLIQUEN, INCLUYE: FLETES, MANIOBRAS LOCALES, BAJADO, INSTALACIONES Y PORCENTAJES DE RUPTURAS EN TUBERIA, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.
- SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE CONCRETO SIMPLE CON JUNTA HERMETICA PARA DRENAJE SANITARIO DE 12" (30 CM) DE Ø, RESISTENTE AL ATAQUE DE LOS SULFATOS, ADEMAS DE PASAR LAS PRUEBAS DE HERMETICIDAD Y DE LABORATORIO CORRESPONDIENTE. LA CUAL DEBERA CUMPLIR CON LAS NORMAS MEXICANAS VIGENTES QUE APLIQUEN, INCLUYE: FLETES, MANIOBRAS LOCALES, BAJADO, INSTALACIONES Y PORCENTAJES DE RUPTURAS EN TUBERIA, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.
- RELLENO CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION COMPACTADO CON BAILARINA O PLACA VIBRATORIA EN CAPAS DE 20 CM. EN CEPAS DE CIMENTACION. INCLUYE: INCORPORACION DE HUMEDAD, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.
- POZO DE VISITA COMUN DE MURO DE TABIQUE ROJO RECOCIDO DE 0.24 m. A TIZON ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE TUBO DE 0.30 A 0.45 m., PROFUNDIDAD DE RASANTE HIDRAULICA DE 0.70 A 1.00 m., APLANADO ACABADO FINO, PLANTILLA DE CONCRETO f'c=100 Kg/cm2 DE 10 cm. DE ESPESOR, INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION DE BROCAL Y TAPA DE CONCRETO DE 1.07 m. DE Ø, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.
- POZO DE VISITA COMUN DE MURO DE TABIQUE ROJO RECOCIDO DE 0.24 m. A TIZON ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, DESPLANTE MAMP. ASENTADA CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, ESCALONES, SOBRE TUBO DE 0.30 A 0.45 m. PROFUNDIDAD DE RASANTE HIDRAULICA 1.01 A 1.25 m., APLANADO ACABADO FINO, PLANTILLA DE CONCRETO f'c=100 Kg/cm2 DE 10 cm. DE ESPESOR, BASE DE MAMPOSTERIA, ESCALERILLA. INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION DE BROCAL Y TAPA DE CONCRETO DE 1.07 m. DE Ø, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.
- POZO DE VISITA COMUN DE MURO DE TABIQUE ROJO RECOCIDO DE 0.24 m. A TIZON ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, DESPLANTE MAMP. ASENTADA CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, ESCALONES, SOBRE TUBO DE 0.30 A 0.45 m. PROFUNDIDAD DE RASANTE HIDRAULICA 1.26 A 1.50 m., APLANADO ACABADO FINO, PLANTILLA DE CONCRETO f'c=100 Kg/cm2 DE 10 cm. DE ESPESOR, BASE DE MAMPOSTERIA, ESCALERILLA. INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION DE BROCAL Y TAPA DE CONCRETO DE 1.07 m. DE Ø, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.
- POZO DE VISITA COMUN DE MURO DE TABIQUE ROJO RECOCIDO DE 0.24 m. A TIZON ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, DESPLANTE MAMP. ASENTADA CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, ESCALONES, SOBRE TUBO DE 0.30 A 0.45 m. PROFUNDIDAD DE RASANTE HIDRAULICA 1.76 A 2.00 m., APLANADO ACABADO FINO, PLANTILLA DE CONCRETO f'c=100 Kg/cm2 DE 10 cm. DE ESPESOR, BASE DE MAMPOSTERIA, ESCALERILLA. INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION DE BROCAL Y TAPA DE CONCRETO DE 1.07 m. DE Ø, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.

419.60	M2
4.60	M
0.17	M3
1.04	M3
6.18	M2
1.04	M3
1.73	M2
364.99	M3
358.99	M3
40.27	M
266.37	M
225.00	M
456.52	M3
2.00	PZA
7.00	PZA
1.00	PZA
1.00	PZA

GOBIERNO CON ROSTRO HUMANO





Apan

GOBIERNO  
CON ROSTRO HUMANO  
2016-2020

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
Y DESARROLLO URBANO

POZO DE VISITA COMUN DE MURO DE TABIQUE ROJO RECOCIDO DE 0.24 m. A TIZON ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, DESPLANTE MAMP. ASENTADA CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, ESCALONES, SOBRE TUBO DE 0.30 A 0.45 m. PROFUNDIDAD DE RASANTE HIDRAULICA 3.26 A 3.50 m., APLANADO ACABADO FINO, PLANTILLA DE CONCRETO  $f'c=100$  Kg/cm<sup>2</sup> DE 10 cm. DE ESPESOR, BASE DE MAMPOSTERIA, ESCALERILLA. INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION DE BROCAL Y TAPA DE CONCRETO DE 1.07 m. DE Ø, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.

POZO DE VISITA COMUN DE MURO DE TABIQUE ROJO RECOCIDO DE 0.24 m. A TIZON ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, DESPLANTE MAMP. ASENTADA CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, ESCALONES, SOBRE TUBO DE 0.30 A 0.45 m. PROFUNDIDAD DE RASANTE HIDRAULICA 2.26 A 2.50 m., APLANADO ACABADO FINO, PLANTILLA DE CONCRETO  $f'c=100$  Kg/cm<sup>2</sup> DE 10 cm. DE ESPESOR, BASE DE MAMPOSTERIA, ESCALERILLA. INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION DE BROCAL Y TAPA DE CONCRETO DE 1.07 m. DE Ø, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.

EMPEDRADO DE PIEDRA BRAZA SELECCIONADA 20 cm. DE ESPESOR CON AHOGADA CON CONCRETO  $f'c= 200$  KG/CM<sup>2</sup> Y ACABADO SUPERFICIAL CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3; INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS LOCALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.

EXCAVACION EN CEPA A MANO, MATERIAL SECO TIPO II, TODAS LAS ZONAS, INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO, EXTRACCION DE REZAGA A BORDE DE CEPA, TRASPALCOS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. EXCAVACION DE 0.00 A 2.00 M. DE PROFUNDIDAD. (MEDIDO COMPACTO).

CIMENTOS DE MAMPOSTERIA DE PIEDRA BRAZA ASENTADA CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, INCLUYE: ACARREO DE MATERIAL A LA PRIMERA ESTACION, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.

ACERO PARA REFUERZO EN CIMENTACION DIAMETRO # 3,  $f'y= 4,200$  Kg/cm<sup>2</sup>, INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS Y DESPERDICIOS.

ACERO PARA REFUERZO EN CIMENTACION DIAMETRO # 4,  $f'y= 4,200$  Kg/cm<sup>2</sup>, INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS Y DESPERDICIOS.

CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA  $f'c= 200$  KG/CM<sup>2</sup> EN CIMENTACION, T.M.A. 19 mm., INCLUYE: ELABORACION, COLOCACION, VIBRADO, CURADO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA Y PRUEBAS DE LABORATORIO.

CIMBRA PARA CIMENTACION CON MADERA DE PINO DE 3a. ACABADO COMUN, INCLUYE CIMBRADO Y DESCIMBRADO.

SUMINISTRO Y COLOCACION DE MAMPARA INFORMATIVA DE 1.20 x 2.00 m. A BASE DE LAMINA CAL. 18, CON BASTIDOR DE ANGULO DE 1½" x 1/8", CON UN SOPORTE TRANSVERSAL VERTICAL AL CENTRO Y SOPORTE CON ANGULO DE 1½" x 1/8" AHOGADO AL PISO 60 cm. Y 1.17 m. DE ALTURA LIBRE DEL NIVEL DEL PISO CON EL PAÑO INFERIOR DE LA PLACA, CON LOGOTIPO DE PRESIDENCIA MUNICIPAL COLOCADO EN LA PARTE SUPERIOR IZQUIERDA DANDO UN MARGEN DE 10 cm. EN LOS EXTREMOS, EL TAMAÑO DEL LOGOTIPO SERA DE 54 X 62 cm. EL FONDO SERA EN PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO COMEX, PREVIA APLICACION DE PRIMARIO ANTICORROSIVO, LOS DATOS DE LA MAMPARA Y COLORES SERAN LOS INDICADOS POR LA SUPERVISION, INCLUYE: MATERIALES MENORES DE CONSUMO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.

1.00	PZA
1.00	PZA
231.82	M2
11.22	M3
12.06	M3
134.01	M3
191.13	M3
6.03	M3
12.21	M2
1.00	PZA

SIGUIENDO CON LOS DATOS DE ESTIMACIONES DE LAS CUALES SE TIENE:

PERIODO DE REAL DE EJECUCIÓN DEL 30 DE JUNIO DE 2020 Y CONCLUYENDO CON LOS TRABAJOS PROGRAMADOS EL DÍA 08 DE AGOSTO DE 2020.

NÚMERO DE ESTIMACIÓN: 1 (UNO)

No. DE FACTURA: 748

MONTO ESTIMACIÓN CON I.V.A. \$ 358,928.75

RETENCIONES 5 % MILLAR: \$ 1,547.11

RETENCIONES 1% SUPERVISIÓN DE OBRA: \$ 3,094.21

PAGO LÍQUIDO: \$ 354,287.43



Apan

Gobierno  
con rostro humano  
2016-2020

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
Y DESARROLLO URBANO

NÚMERO DE ESTIMACIÓN: 2 (DOS)

No. DE FACTURA: 766

MONTO ESTIMACIÓN CON I.V.A. \$ 198,007.70

RETENCIONES 5 % MILLAR: \$ 853.48

RETENCIONES 1% SUPERVISIÓN DE OBRA: \$ 1,706.96

PAGO LÍQUIDO: \$ 195,447.26

NÚMERO DE ESTIMACIÓN: 3 (TRES) FINIQUITO

No. DE FACTURA: 763

MONTO ESTIMACIÓN CON I.V.A. \$ 62,853.78

RETENCIONES 5 % MILLAR: \$ 270.92

RETENCIONES 1% SUPERVISIÓN DE OBRA: \$ 541.84

PAGO LÍQUIDO: \$ 62,041.02

LOS TRABAJOS CONTRATADOS SE CUBRIERON AL 100 % COMO SE PLASMA EN LAS ESTIMACIONES.

LA CONSTANCIA DE ENTREGA DE LA GARANTÍA POR DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS DE LOS TRABAJOS, SE EXPRESA EN LA FIANZA DE CUMPLIMIENTO, LA CUAL AL TERMINO DE ESTA PASA A SER FIANZA DE VICIOS OCULTOS, DECLARANDO EN ESTA MISMA ACTA EL CONTRATISTA EXTIENDE EL MAS AMPLIO FINIQUITO QUE LOS DERECHOS PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO, SIENDO MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES QUE NO EXISTE ADEUDO ALGUNO Y POR LO QUE SE DAN POR TERMINADOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE GENERA EL CONTRATO RESPECTIVO, SIN DERECHO A ULTERIO RECLAMACIÓN, POR LO QUE PODRÁN CANCELAR LAS GARANTÍAS CORRESPONDIENTES, UNA VEZ CUMPLIDOS LOS PLAZOS Y TÉRMINOS QUE ESTABLECE LA NORMATIVIDAD CORRESPONDIENTE.

Apan  
GOBIERNO  
CON ROSTRO HUMANO  
SECRETARÍA DE LA  
CONTRATORIA

Apan  
GOBIERNO  
CON ROSTRO HUMANO  
SECRETARÍA DE LA  
CONTRATORIA





Apan

GOBIERNO  
CON ROSTRO HUMANO  
2016-2020

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
Y DESARROLLO URBANO

PROFRA. MARÍA ANTONIETA DE LOS ANGELES ANAYA ORTEGA



PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL

ING. OSCAR DOMÍNGUEZ HERNÁNDEZ



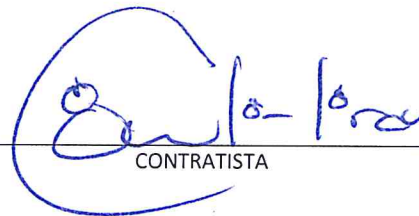
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

LIC. JESÚS EDWIN CONTRERAS AMADOR



CONTRALOR MUNICIPAL

C. IRVING DANIEL CRUZ RODRÍGUEZ



CONTRATISTA

ING. GILBERTO MARTÍNEZ AGUILAR



RESIDENTE DE SUPERVISIÓN DE OBRA

ESTA HOJA FORMA PARTE INTEGRANTE DEL ACTA DE FINIQUITO DE OBRA Y EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES AL CONTRATO No. MAP/FAISM-026-2020, DE FECHA 29 DE JUNIO DE 2020.