



**DICTAMEN DE ACTA DE FALLO**  
**PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS**  
**No. 2025/REPO008001**

**COLOCACIÓN DE ELEVADORES EN EDIFICIOS PÚBLICOS**

CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 44 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE HIDALGO Y LOS ARTÍCULOS 40 Y 43 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL ESTADO DE HIDALGO, SE PROCEDE A ELABORAR EL DICTAMEN QUE SERVIRÁ COMO BASE PARA EL FALLO DE PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE LA OBRA No. **2025/REPO008001**, DENOMINADA **COLOCACIÓN DE ELEVADORES EN EDIFICIOS PÚBLICOS**, EN LA LOCALIDAD DE APAN, MUNICIPIO DE APAN, DEL ESTADO DE HIDALGO.

LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS DE LA EMPRESA PARTICIPANTE SE REALIZÓ EL DÍA **14 ABRIL DEL 2025** A LAS **12:00 HRS.**

1.- LAS RAZONES TÉCNICAS O ECONÓMICAS POR LAS CUALES SE DESECHA LA PROPUESTA DEL LICITANTE **MEDIO AMBIENTE XOCHICALLI INMEDIATA S.A DE C.V.** POR UN MONTO DE: **\$ 1,802,014.27 (UN MILLÓN OCHOCIENTOS DOS MIL, CATORCE PESOS 27/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO**, NO SE CONSIDERA SOLVENTE EL PRESUPUESTO ELABORADO POR QUE NO REÚNE LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN ESTABLECIDOS POR LA CONVOCANTE, DEBIDO A QUE NO ES LA PROPUESTA MÁS ECONÓMICA.

2.- LAS RAZONES TÉCNICAS O ECONÓMICAS POR LAS CUALES SE DESECHA LA PROPUESTA DEL LICITANTE **GRUPO INMOBILIARIO CONSTRUCTOR TRECI S.A. DE C.V.** POR UN MONTO DE: **\$ 1,807,466.95 (UN MILLÓN OCHOCIENTOS SIETE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 95/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO**, NO SE CONSIDERA SOLVENTE EL PRESUPUESTO ELABORADO, POR QUE NO REÚNE LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN ESTABLECIDOS POR LA CONVOCANTE, DEBIDO A QUE NO ES LA PROPUESTA MÁS ECONÓMICA.

3.- QUE LA PROPUESTA DEL LICITANTE: **SHD CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.** POR UN MONTO DE: **\$ 1,798,056.28 (UN MILLÓN SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL CINCUENTA Y SEIS PESOS 28/100 M.N.) INCLUYE I.V.A.**, SE CONSIDERA SOLVENTE POR QUE REÚNE CONFORME A LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DE ESTE PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS, LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR ESTA CONVOCANTE.

EL NOMBRE DE LA EMPRESA CUYA PROPUESTA FUE ACEPTADA POR PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS, POR HABER CUMPLIDO LOS REQUERIMIENTOS EXIGIDOS ES: **SHD CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.** POR UN MONTO DE: **\$ 1,798,056.28 (UN MILLÓN SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL CINCUENTA Y SEIS PESOS 28/100 M.N.) INCLUYE I.V.A.**



SE ESTABLECE QUE LA PROPUESTA ACEPTADA CUMPLE CON LOS REQUERIMIENTOS LEGALES - ADMINISTRATIVOS, TÉCNICOS Y ECONÓMICOS, POR LO CUAL ES UNA PROPUESTA SOLVENTE; POR LO ANTES ESTABLECIDO SE ADJUDICA EL PRESENTE CONTRATO A LA EMPRESA: **SHD CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.** POR UN MONTO DE: **\$ 1,798,056.28 (UN MILLÓN SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL CINCUENTA Y SEIS PESOS 28/100 M.N.) INCLUYE I.V.A.**

SE ELABORA EL PRESENTE DICTAMEN A LOS **14** DÍAS DEL MES DE **ABRIL** DEL AÑO **2025**.

ELABORÓ

**ING. JOSÉ ALFREDO MARAVILLAS FLORES**  
SUBDIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS



APROBÓ

**ARQ. ERIK OSVALDO ABREO MONTIEL**  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y  
DESARROLLO URBANO MUNICIPAL



**AMAURI SALAZAR HERNÁNDEZ**  
REGIDOR MUNICIPAL