

**DICTAMEN DE FALLO**  
**PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA**  
**No. 2025/FAISM008023**



**CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS ADICIONALES EN LA LOCALIDAD DE EL TEZOYO,  
MUNICIPIO DE APAN**

CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 39, 44 Y 56 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE HIDALGO Y LOS ARTÍCULOS 40 Y 43 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL ESTADO DE HIDALGO, SE PROCEDE A ELABORAR EL DICTAMEN QUE SERVIRÁ COMO BASE PARA EL FALLO DE PROCEDIMIENTO No. **2025/FAISM008023** POR **ADJUDICACIÓN DIRECTA**, DE LA OBRA DENOMINADA **CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS ADICIONALES EN LA LOCALIDAD DE EL TEZOYO, MUNICIPIO DE APAN.**

LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS DE LA EMPRESA PARTICIPANTE SE REALIZÓ EL DÍA **05 DE SEPTIEMBRE DE 2025** A LAS **17:00 HRS.**

1.- LAS RAZONES TÉCNICAS O ECONÓMICAS POR LAS CUALES SE DESECHA LA PROPUESTA DEL LICITANTE **C. MARÍA ARACELI VARGAS ZARCO** POR UN MONTO DE: **\$250,598.19 (DOSCIENTOS CINCUENTA MIL QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS 19/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO.** NO SE CONSIDERA SOLVENTE SU PRESUPUESTO ELABORADO, POR QUE NO REÚNE LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN ESTABLECIDOS POR LA CONVOCANTE, DEBIDO A QUE NO ES LA PROPUESTA MÁS ECONÓMICA, REBASANDO EL MONTO PRESUPUESTADO PARA LA OBRA EN MENCIÓN.

2.- LAS RAZONES TÉCNICAS O ECONÓMICAS POR LAS CUALES SE DESECHA LA PROPUESTA DEL LICITANTE **CONSTRUCCIONES TEKSARE S.A. DE C.V.** POR UN MONTO DE: **\$ 256,470.03 (DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL, CUATROCIENTOS SETENTA PESOS 03/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO.** NO SE CONSIDERA SOLVENTE SU PRESUPUESTO ELABORADO, POR QUE NO REÚNE LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN ESTABLECIDOS POR LA CONVOCANTE, DEBIDO A QUE NO ES LA PROPUESTA MÁS ECONÓMICA, REBASANDO EL MONTO PRESUPUESTADO PARA LA OBRA EN MENCIÓN.

3.- QUE LA PROPUESTA DEL LICITANTE: **SILVIA GABRIELA TREJO GUTIÉRREZ** POR UN MONTO DE: **\$228,265.00 (DOSCIENTOS VEINTIOCHO MIL, DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO** SE CONSIDERA SOLVENTE POR QUE REÚNE CONFORME A LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DE ESTE PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA, LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR ESTA CONVOCANTE.

EL NOMBRE DE LA EMPRESA CUYA PROPUESTA FUE ACEPTADA POR PROCEDIMIENTO DE **ADJUDICACIÓN DIRECTA**, POR HABER CUMPLIDO CON LOS REQUERIMIENTOS EXIGIDOS ES: **SILVIA GABRIELA TREJO GUTIÉRREZ** POR UN MONTO DE: **\$228,265.00 (DOSCIENTOS VEINTIOCHO MIL, DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO.**



**DICTAMEN DE FALLO**  
**PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA**  
**No. 2025/FAISM008023**




SE ESTABLECE QUE LA PROPUESTA ACEPTADA CUMPLE CON LOS REQUERIMIENTOS LEGALES - ADMINISTRATIVOS, TÉCNICOS Y ECONÓMICOS, POR LO CUAL ES UNA PROPUESTA SOLVENTE; POR LO ANTES ESTABLECIDO SE ADJUDICA EL PRESENTE CONTRATO A LA EMPRESA: **SILVIA GABRIELA TREJO GUTIÉRREZ** POR UN MONTO DE: **\$228,265.00 (DOSCIENTOS VEINTIOCHO MIL, DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO**

SE ELABORA EL PRESENTE DICTAMEN A LOS **06** DÍAS DEL MES DE **SEPTIEMBRE** DEL AÑO **2025**.

Vo. Bo.

  
  
**MTRO. AMAURI SALAZAR HERNÁNDEZ**  
CONTRALOR MUNICIPAL APAN, HIDALGO.

APROBÓ

  
  
**ING. HERIBERTO COBA HERRERA**  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO  
URBANO MUNICIPAL APAN, HIDALGO.