



DEPENDENCIA:	PRESIDENCIA MUNICIPAL DE APAN, HGO.
ÁREA GENERADORA:	DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO MUNICIPAL
FECHA:	08 DE DICIEMBRE DE 2025.
No. DE OFICIO:	PM/DOPDU/1585/2025
ASUNTO:	PAGO DE ANTICIPO DE OBRA.

DRA. MARÍA ZORAYDA ROBLES BARRERA
PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE APAN, HGO.
P R E S E N T E

AT'N: L.I.E. Y F. JULISSA ITZEL LÓPEZ CASTILLO
TESORERA MUNICIPAL DE APAN, HGO.
TRANSFORMAR CON HUMANISMO

POR ESTE CONDUCTO ME PERMITO SOLICITAR A USTED LA TRANSFERENCIA BANCARIA DE LA SIGUIENTE OBRA DEL PROGRAMA "FAISM 2025", LA CUAL A CONTINUACIÓN SE MENCIONA:

NO. DE OBRA	NOMBRE DE LA OBRA	LOCALIDAD	CONTRATISTA	PAGO
2025/FAISM008036	CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS ADICIONALES, EN LA LOCALIDAD DE EL MIRADOR, MUNICIPIO DE APAN.	EL MIRADOR	"ANTICIPO" CORMAY CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V. BANCO: SANTANDER CUENTA No. 92001818731 CLABE INTERBANCARIA: 014290920018187312 R.F.C. CCO1207048D4	\$ 139,833.36

SIN OTRO PARTICULAR POR EL MOMENTO, QUEDO DE USTED.



PRESIDENCIA MUNICIPAL APAN HGO
2024 - 2027
TESORERÍA MUNICIPAL

08 DIC 2025
RECIBIDO
HORA: 10:16 am

PALACIO MUNICIPAL S/N, COLONIA CENTRO, CÓDIGO POSTAL 43900, APAN, HIDALGO.

TELS: 7489120304 - 7489120316



OBRA: 2025/FAISM008036

NUMERO OFICIO: PM/DOPDU/1585/2025.
APAN, HGO. A 08 DE DICIEMBRE DE 2025.

DRA. MARÍA ZORAYDA ROBLES BARRERA
PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE APAN, HGO.

AT'N: L.I.E. Y F. JULISSA ITZEL LÓPEZ CASTILLO
TESORERA MUNICIPAL DE APAN, HGO.

PROGRAMA: FAISM 2025

POR ESTE MEDIO ME DIRIJO A USTED PARA SALUDARLE Y AL MISMO TIEMPO PARA SOLICITARLE, SE REALICE EL TRÁMITE DE PAGO MEDIANTE **TRANSFERENCIA** DE LA FACTURA QUE SE ANEXA, CORRESPONDIENTE A LA OBRA QUE SE DESCRIBE A CONTINUACIÓN:

TRANSFORMAR CON HUMANISMO

NO. DE OBRA	NOMBRE DE LA OBRA	LOCALIDAD	CONTRATISTA / PROVEEDOR
2025/FAISM008036	CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS ADICIONALES, EN LA LOCALIDAD DE EL MIRADOR, MUNICIPIO DE APAN.	EL MIRADOR	CORMAY CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

Monto Contratado	Pagos Totales Anteriores	Concepto (este: anticipo, estimación, finiquito)	Factura	Fecha (Fecha de emisión de la factura)	Importe	Retenciones	Saldo (Lo que queda pendiente de cubrir de esta obra)
\$466,111.21	\$ 0.00	ANTICIPO	6E56E8	05/12/2025	\$ 139,833.36	\$ 0.00	\$ 326,277.85

Cuadro Resumen de Pagos Anteriores

Id	Importe de pagos efectuados anteriores	Concepto	Factura
1			
2			
3			
4			
5			

POR LO ANTERIOR, SOLICITO DE LA MANERA MÁS ATENTA QUE UNA VEZ REALIZADO EL PAGO O EMITIDO EL CHEQUE, ME SEA NOTIFICADO PARA LO CONDUENTE EN ESTA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS.

ATENTAMENTE

ING. HERIBERTO COBA HERRERA
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO



AUTORIZACIÓN

DRA. MARÍA ZORAYDA ROBLES BARRERA
PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL APAN, HGO.



RFC emisor: CCO1207048D4
Nombre emisor: CORMAY CONSTRUCCIONES
RFC receptor: MAP850101LY5
Nombre receptor: MUNICIPIO DE APAN
Código postal del receptor: 43900
Régimen fiscal: Personas Morales con Fines no Lucrativos
Uso CFDI: Construcciones.

Folio fiscal: 0EFF1D8A-6D9C-4832-A638-BB5F5D6E56E8
No. de serie del CSD: 00001000000718181490
Código postal, fecha y hora de emisión: 42181 2025-12-05 14:25:01
Efecto de comprobante: Ingreso
Régimen fiscal: Régimen Simplificado de Confianza
Exportación: No aplica

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. Identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento		Objeto Impuesto	
72101500	03	1	E48	Unidad de servicio	120,546	120,546.000000			Si objeto de impuesto.	
Descripción	RECIBI DEL MUNICIPIO DE APAN HGO LA CANTIDAD DE \$139833.36 (CIENTO TREINTA Y NUEVE MIL OCHO CIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 36/100 M.N) POR CONCEPTO DEL PAGO DEL 30% DE ANTICIPO DE LA OBRA DENOMINADA: CONSTRUCCION DE CUARTOS ADICIONALES EN LA LOCALIDAD EL MIRADOR MUNICIPIO DE APAN HGO. CON NUMERO DE OBRA 2025/FAISM008036 Y CONTRATO DE OBRA No. 2025/FAISM008036 DE FECHA 24 DE NOVIEMBRE DE 2025 PERIODO DE EJECUCIÓN DEL 26 DE NOVIEMBRE DE 2025 AL 13 DE FEBRERO DE 2026				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	120,546.000000	Tasa	16.00%	19,287.360000
Número de pedimento		Número de cuenta predial								

Moneda: Peso Mexicano
Forma de pago: Por definir
Método de pago: Pago en parcialidades o diferido

Subtotal \$ 120,546.00
Impuestos trasladados IVA 16.00% \$ 19,287.36
Total \$ 139,833.36

Sello digital del CFDI:

C3+G3R7/ZZTMUty7UTLIfbkSrMFT2bRCpgOIYU3jFxFv49mN4BkVvf5kpJqdfJcT/50QPMC1lhYGrzjWuGBJ6dlzBbq9vb6o0lk+ga6O4I3p3FoVMjXzldBq81g9dsBZHLPa4fSbRPFnHEV8L1Adnv51MMkjWVgJrGRSV/VwzCpcc+TaSrsnWdVZ7PM3q9rj6lB0XnIVJAPzj2kLV0OaHybsXV4uGjrrhaDYa1sq0PRxhl5RCkEjqSQoBWHzUXAdTMwRGzuplzX1hSC64//90oeRFBH1aSTIIIE1ZFcwXkY3NLBv1y71fw0K07zcNOiaxmFPf3Or+3VpQA==

Sello digital del SAT:

cqVpEIPFuawB2MzjAFmP6aSKPiBby/iU60HbmdOK8Du24KSABCX3T9N9Mq8za9zV/2iMNVsfQ8tys2c1BHdWoV7pQCRdJbRnoKLFJKrMfKjCrtV96UErS5h8UEFW1ECHf4mEEwaCV5j8LjltwzhfiyeTHAoY9P42JtYc8nPis3J7bShgs9IBCjWATcrjOZmWH6LU2o4n3PHg0RMOTwgY3U1cXTZ25UhuvmYnJr9c86mAWyN0xbDeO+RKI4NuExQORlUqzSyxYQ/LZhyIDUvBveltqSGT109e9oE2Uy3j/AOEzzBFHaDBioyXEGYfaL+5pAM7nREEKGFx+tA==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|0EFF1D8A-6D9C-4832-A638-BB5F5D6E56E8|2025-12-05T14:25:52|SAT970701NN3|C3+G3R7/ZZTMUty7UTLIfbkSrMFT2bRCpgOIYU3jFxFv49mN4BkVvf5kpJqdfJcT/50QPMC1lhYGrzjWuGBJ6dlzBbq9vb6o0lk+ga6O4I3p3FoVMjXzldBq81g9dsBZHLPa4fSbRPFnHEV8L1Adnv51MMkjWVgJrGRSV/VwzCpcc+TaSrsnWdVZ7PM3q9rj6lB0XnIVJAPzj2kLV0OaHybsXV4uGjrrhaDYa1sq0PRxhl5RCkEjqSQoBWHzUXAdTMwRGzuplzX1hSC64//90oeRFBH1aSTIIIE1ZFcwXkY3NLBv1y71fw0K07zcNOiaxmFPf3Or+3VpQA==|00001000000705250068||

RFC del proveedor de certificación: SAT970701NN3 Fecha y hora de certificación: 2025-12-05 14:25:52
No. de serie del certificado SAT 00001000000705250068



This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd" Version="4.0" Fecha="2025-12-05T14:25:01"
Sello="C3+G3R7/fZZTMutyT7UTLIfbkSrMFT2bRCpg01YU3jFxFv49mN4BkVvF5kpJqdfJcT/50QPMC1IhYGrzjWuGBJ6dIlzBbq9vb6o0lk+ga60413p3FoVMjfXzIdBq181g9dsBZHLPa4fSbRPFnH
FormaPago="99" NoCertificado="00001000000718181490"
Certificado="MIIGHDCCBASgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA3MTgxODE0TAWQYJKoZIhvcNAQELBQAwggG6VMTUwMwYDVQDDCxBQyBERUwU0VSVk1DSU8gREUgQURNUSU5JU1RSQUJNT04gVFJJQ1VU
SubTotal="120546.00" Moneda="MXN" Total="139833.36" TipoDeComprobante="I" Exportacion="01" MetodoPago="PPD" LugarExpedicion="42181">
<cfdi:Emisor Rfc="CC0120704804" Nombre="CORMAY CONSTRUCCIONES" DomicilioFiscalReceptor="43900" RegimenFiscalReceptor="603" UsoCFDI="I01"/>
<cfdi:Receptor Rfc="MAP850101LY5" Nombre="MUNICIPIO DE APAN" DomicilioFiscalReceptor="626"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto ClaveProdServ="72101500" NoIdentificacion="03" Cantidad="1" ClaveUnidad="E48" Unidad="Unidad de servicio" Descripcion="RECIBI DEL
MUNICIPIO DE APAN HGO LA CANTIDAD DE $139833.36 (CIENTO TREINTA Y NUEVE MIL OCHO CIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 36/100 M.N) POR CONCEPTO DEL PAGO DEL
30% DE ANTICIPO DE LA OBRA DENOMINADA: CONSTRUCCION DE CUARTOS ADICIONALES EN LA LOCALIDAD EL MIRADOR MUNICIPIO DE APAN HGO. CON NUMERO DE OBRA
2025/FAISM008036 Y CONTRATO DE OBRA No. 2025/FAISM008036 DE FECHA 24 DE NOVIEMBRE DE 2025 PERIODO DE EJECUCIÓN DEL 26 DE NOVIEMBRE DE 2025 AL 13 DE
FEBRERO DE 2026" ValorUnitario="120546" Importe="120546.000000" ObjetoImp="02">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="120546.000000" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="19287.360000"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="19287.36">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="120546.00" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="19287.36"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
<tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" UUID="0EFF1D8A-6D9C-4832-A638-BB5F5D6E56E8"
FechaTimbrado="2025-12-05T14:25:52" RfcProvCertif="SAT970701NN3"
SelloCFD="C3+G3R7/fZZTMutyT7UTLIfbkSrMFT2bRCpg01YU3jFxFv49mN4BkVvF5kpJqdfJcT/50QPMC1IhYGrzjWuGBJ6dIlzBbq9vb6o0lk+ga60413p3FoVMjfXzIdBq181g9dsBZHLPa4f
NoCertificadoSAT="00001000000705250068"
SelloSAT="cQvPEIPFuawB2MzjAFmP6aSKPtBby/iU60HbmdOK8Du24KSABCX3T9N9Mq8za9zV/2iMNV5fQ8tys2c1BHdWoV7pQCRdJbRnoKLFJKrMfKjCtrVT96UErSt5h8UEFW1EChF4mEEwaCV
</cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```



Municipio de Apan
Estado de Hidalgo

Póliza: C03788 Del 16/12/2025

Concepto: 2025/FAISM008036.- Anticipo del 30% de la Obra Construcción de Cuartos Adicionales, en la Localidad de El Mirador, Municipio de Apan.

Utr: chaviux
Rep: rptPoliza

Fecha y hora de Impresión 23/dic./2025 02:40 p. m.
Página 1

Beneficiario: CORMAY CONSTRUCCIONES S.A DE C.V

Folio / Cheque :
0065591190

No	Cuenta	Descripción de la cuenta	Cargo	Abono	Concepto del movimiento
0001	8270-1501-0437-108-611001-2	Edificación habitacional G. Capital	\$139,833.36		FF, 2025/FAISM008036
0002	1115-001-002-001	FAISM 1501 CTA No 0124312228		\$139,833.36	FF, 2025/FAISM008036
0003	2112-2-005173	CORMAY CONSTRUCCIONES		\$139,833.36	FF, S/C
0004	2112-2-005173	CORMAY CONSTRUCCIONES	\$139,833.36		FF, S/C
0005	8240-1501-0437-108-611001-2	Edificación habitacional G. Capital	\$139,833.36		FF, Movimiento Directo Automático
0006	8220-1501-0437-108-611001-2	Edificación habitacional G. Capital		\$139,833.36	FF, Movimiento Directo Automático
0007	8250-1501-0437-108-611001-2	Edificación habitacional G. Capital	\$139,833.36		FF, Movimiento Directo Automático
0008	8240-1501-0437-108-611001-2	Edificación habitacional G. Capital		\$139,833.36	FF, Movimiento Directo Automático
0009	1235-1-611001	2018/FAISM00/8001 Construcción de	\$139,833.36		FF, Movimiento Directo Automático
0010	2113-611001	2018/FAISM00/8001 Construcción de		\$139,833.36	FF, Movimiento Directo Automático
0011	8260-1501-0437-108-611001-2	Edificación habitacional G. Capital	\$139,833.36		FF, Movimiento Directo Automático
0012	8250-1501-0437-108-611001-2	Edificación habitacional G. Capital		\$139,833.36	FF, Movimiento Directo Automático
0013	8260-1501-0437-108-611001-2	Edificación habitacional G. Capital		\$139,833.36	FF, Movimiento Directo Automático
0014	2113-611001	2018/FAISM00/8001 Construcción de	\$139,833.36		FF, Movimiento Directo Automático
Sumas iguales =>			978,833.52	978,833.52	



Elaboró: SALVADOR GUERRERO



Municipio de Apan
Estado de Hidalgo

Auxiliares de Cuentas del 01/dic./2025 al 31/dic./2025

(De la cuenta: 8270-1501-0437-108-611001-2 a la 8270-1501-0437-108-611001-2)
Cuentas de Registro

Usu: MALP

Rep: rptAuxiliarCuentas

Fecha y hora de Impresión: 24/dic./2025 12:08 p. m.

Cuenta	Poliza	Fecha	Nombre de la Cuenta		Cheque / Folio	Concepto	Saldo Inicial	Movimientos del Periodo		Saldo
			Beneficiario	No. Factura				Cargos	Abonos	
8270-1501-0437-108-611001-2						Edificación habitacional G. Capital	\$0.00	\$139,833.36	\$0.00	\$139,833.36
	C03788	16/12/2025	CORMAY CONSTRUCCO		0065591190	2025/FAISM008036.- Anticipo del 30% de la Obra Construcción		\$139,833.36	\$0.00	\$139,833.36
Total:							0.00	139,833.36	0.00	139,833.36



Cerrar

Guardar

Imprimir



Fecha y hora de consulta

16/12/2025 2:59:15 PM

Contrato

Nombre del Cliente

00872644

MUNICIPIO DE APAN

BBVA Net Cash - Pagos Interbancarios

Operación autorizada

Transferencia en proceso de validación y aplicación.

Datos del firmante

Usuario: PAGOS1

Poder: 100%

Datos de la operación

Tipo de operación: Pago Interbancario

Descripción: ANT 2025FAISM008036

Importe de la operación: 139,833.36 MXP

Cuenta de retiro: 0124312228

Cuenta de depósito: 014290920018187312

Divisa de la cuenta: MXP

Divisa de la cuenta: MXP

Titular de la cuenta: MUNICIPIO DE APAN

Titular de la cuenta: CORMAY CONSTRUCCIONES SA DE CV

Nombre banco destino: SANTANDER

Fecha de creación: 16/12/2025

Fecha de aplicación: 16/12/2025

Concepto de pago: FACT 56E8 ANT
2025FAISM008036

Referencia numérica: 161225

Instrumento de seguridad: ASD 6551417618

Hora de captura en el canal: 14:58:55

Datos de confirmación de la transferencia

Folio interbancario: 0000648668

Clave de rastreo: 002601002512160000648668

Folio de firma: 0065591190

Folio único: 1401202512161458550065591196

Estado operación

Porcentaje Firmado: 100%

Estado: Operado

Detalle de firmas

Acción	Usuario	Porcentaje aportado	Fecha
CREO	PAGOS1	--- %	16/12/2025
FIRMO	PAGOS1	100 %	16/12/2025