



ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES
PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA
No. 2025/FAISM008038

CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS ADICIONALES EN LA LOCALIDAD DE ZOTOLUCA, MUNICIPIO DE APAN.

EN EL MUNICIPIO DE APAN, HIDALGO, SIENDO EL DÍA 22 DE NOVIEMBRE, A LAS 12:00 HRS. REUNIDOS LOS SERVIDORES PÚBLICOS DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL DE APAN, HIDALGO Y LOS LICITANTES PARTICIPANTES, CON LA FINALIDAD DE LLEVAR A CABO EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES DEL MENCIONADO PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA.

LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN LO QUE ESTABLECEN LOS ARTÍCULOS 33, 34, 47, 50 Y 51 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARTE II, ESTADO DE HIDALGO, ASÍ COMO LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 52 DE SU REGLAMENTO.

PREVIO PASE DE LISTA, EL SERVIDOR PÚBLICO ENCARGADO DE PRESIDIR EL ACTO ES EL SISTEMA HERIBERTO COBA HERRERA DIRECTOR DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO MUNICIPAL, QUIEN MANIFIESTA QUE SE PRESENTARON LOS TRES LICITANTES. ACTO SEGUIDO, SE PROCEDE A LA RECEPCIÓN DE LOS SOBRES QUE DICEN TENER LAS PROPUESTAS TÉCNICAS Y LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS DE ACUERDO AL ARTÍCULO 50 NUMERAL DOS. PARTE II, ESTADO DE HIDALGO, ASÍ COMO LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 52 DE SU REGLAMENTO.

SE RECIBE SU PROPUESTA PARA ANÁLISIS Y EVALUACIÓN MINUCIOSA Y DETALLADA DE LOS SIGUIENTES LICITANTES:

LICITANTE	PERIODO DE EJECUCIÓN EN DÍAS NATURALES	MONTO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN
JAIRO NHAIN PÉREZ HERNÁNDEZ	80 DÍAS NATURALES	\$ 351,611.61	26 DE NOVIEMBRE 2025	13 DE FEBRERO DE 2026
EMPRESARIAL MOLPER, COMERCIALIZADORA Y GRUPO BIOMEDICAL MEXICO, S. DE R.L. DE C.V.	80 DÍAS NATURALES	\$ 351,834.52	26 DE NOVIEMBRE 2025	13 DE FEBRERO DE 2026
GARLU ARQUITECTURA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE	80 DÍAS NATURALES	\$ 354,083.11	26 DE NOVIEMBRE 2025	13 DE FEBRERO DE 2026

SE DESIGNÓ A C. JAIRO NHAIN PÉREZ HERNÁNDEZ, CONJUNTAMENTE CON EL ING. HERIBERTO COBA HERRERA; PARA RUBRICAR LOS ANEXOS AE-00, AE-10, AE-11 Y DEL AE-12.1 AL 12.4 DE LAS PROPUESTAS PRESENTADAS, ASÍ COMO AQUELLAS QUE FUERON DESECHADAS.

SE DEFINE A LOS PRESENTES, QUE EL FALLO CORRESPONDIENTE SERÁ EL DÍA 22 DE NOVIEMBRE DE 2025, A LAS 13:00 HRS.

SE HACE CONSTAR QUE AL TÉRMINO DE LA PRESENTE REUNIÓN, SE ENTREGA UNA COPIA DE ESTA ACTA A TODOS LOS ASISTENTES, PONIÉNDOSE A DISPOSICIÓN DE LOS INTERESADOS QUE NO HAYAN ASISTIDO A PARTIR DEL DÍA DE HOY EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DE ESTA PRESIDENCIA MUNICIPAL PARA EFECTOS DE SU NOTIFICACIÓN.

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE DA POR TERMINADA LA PRESENTE REUNIÓN, EL MISMO DÍA DE SU INICIO, FIRMANDO PARA CONSTANCIA Y DE CONFORMIDAD TODOS Y CADA UNO DE LOS QUE ESTUVIERON PRESENTES Y PARTICIPARON EN LA MISMA, LA FALTA DE FIRMA DE ALGUN LICITANTE, NO INVALIDARÁ SU CONTENIDO Y EFECTOS.



COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS

NOMBRE	CARGO	FIRMA
MTRA. MARÍA ZORAYDA ROBLES BARRERA PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL	PRESIDENTA	
ING. HERIBERTO COBA HERRERA DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO	SECRETARIO EJECUTIVO	
ING. VICENTE MARAVILLA FLORES REGIDOR	VOCAL 1	
L.I.E. Y F. JULISSA ITZEL LÓPEZ CASTILLO TESORERA MUNICIPAL	VOCAL 2	
ING. PASTOR JOEL FERNÁNDEZ PEÑUÑURI SÍNDICO PROCURADOR	VOCAL 3	
MTRO. AMAURI SALAZAR HERNÁNDEZ TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL (CONTRALOR MUNICIPAL)	ASESOR DEL COMITÉ 1	
LIC. LITZAHAYA SARAÍ MONTAÑO OLVERA SECRETARIA GENERAL MUNICIPAL	ASESOR DEL COMITÉ 2	
LIC. BERNARDO ISMAEL VARGAS HERNÁNDEZ COORDINADOR JURÍDICO	ASESOR DEL COMITÉ 3	
LIC. ERICK OMAR RODRÍGUEZ VELOZ COORDINADOR DE PLANEACIÓN Y EVALUACIÓN	ASESOR DEL COMITÉ 4	
JAIRO NHAIN PÉREZ HERNÁNDEZ	EMPRESA O CONTRATISTA	
EMPRESARIAL MOLPER, COMERCIALIZADORA Y GRUPO BIOMEDICAL MEXICO, S. DE R.L. DE C.V.	EMPRESA O CONTRATISTA	
GARLU ARQUITECTURA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE	EMPRESA O CONTRATISTA	



ACTA DE PRESENTACIÓN Y
APERTURA DE PROPOSICIONES
PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA
No. 2025/FAISM008038

LISTA DE ASISTENCIA

NOMBRE	CARGO	FIRMA
MTRA. MARÍA ZORAYDA ROBLES BARRERA PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL	PRESIDENTA	
ING. HERIBERTO COBA HERRERA DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO	SECRETARIO EJECUTIVO	
ING. VICENTE MARAVILLA FLORES REGIDOR	VOCAL 1	
L.I.E. Y F. JULISSA ITZEL LÓPEZ CASTILLO TESORERA MUNICIPAL	VOCAL 2	
ING. PASTOR JOEL FERNÁNDEZ PEÑUÑURI SÍNDICO PROCURADOR	VOCAL 3	
MTRO. AMAURI SALAZAR HERNÁNDEZ TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL (CONTRALOR MUNICIPAL)	ASESOR DEL COMITÉ 1	
LIC. LITZAHAYA SARAÍ MONTAÑO OLVERA SECRETARIA GENERAL MUNICIPAL	ASESOR DEL COMITÉ 2	
LIC. BERNARDO ISMAEL VARGAS HERNÁNDEZ COORDINADOR JURÍDICO	ASESOR DEL COMITÉ 3	
LIC. ERICK OMAR RODRÍGUEZ VELOZ COORDINADOR DE PLANEACIÓN Y EVALUACIÓN	ASESOR DEL COMITÉ 4	
JAIRO NHAIN PÉREZ HERNÁNDEZ	EMPRESA CONTRATISTA	
EMPRESARIAL MOLPER, COMERCIALIZADORA Y GRUPO BIOMEDICAL MEXICO, S. DE R.L. DE C.V.	EMPRESA O CONTRATISTA	
GARLU ARQUITECTURA, SOCIEDAD ANÓNIMA DECAPITAL VARIABLE	EMPRESA O CONTRATISTA	